



ОДО «Фораудит» ВУ90 АКВВ 3012 0808 4001 2420 0000
ОАО АСБ Беларусбанк
БИК АКВВВУ2Х УНН 590328318

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ ПО БУХГАЛТЕРСКОЙ ОТЧЕТНОСТИ
ОАО «Калинковичский завод ЖБИ»

Директору ОАО «Калинковичский завод ЖБИ»
Перевозникову Ю.Н.

АУДИТОРСКОЕ МНЕНИЕ С ОГОВОРКОЙ

Мы провели аудит прилагаемой бухгалтерской отчетности
ОАО «Калинковичский завод ЖБИ», (В соответствии с Положением о государственной регистрации и ликвидации (прекращении деятельности) субъектов хозяйствования, утвержденным Декретом Президента Республики Беларусь от 16.03.1999 № 11 «Об упорядочении государственной регистрации и ликвидации (прекращения деятельности) субъектов хозяйствования» (с учетом изменений и дополнений), плательщик зарегистрирован решением Калинковичского райисполкома от 29.10.2010 свидетельство №0071596 в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей за № 400055420 .

Место нахождения Общества:

247710, Гомельская область, г. Калинковичи, ул. Подольская, 2.

Почтовый адрес: 247710, Гомельская область, г. Калинковичи, ул. Подольская, 2.)

состоящей из бухгалтерского баланса на 31 декабря 2024 г. за период с 01.01.2024 по 31.12.2024 года, отчета о прибылях и убытках, отчета об изменении собственного капитала, отчета о движении денежных средств за год, закончившийся на указанную дату, а также

применяемой к бухгалтерской отчетности, предусмотренных законодательством Республики Беларусь.

По нашему мнению, за исключением влияния вопроса, описанного в разделе «Основание для выражения аудиторского мнения с оговоркой», прилагаемая бухгалтерская отчетность ОАО «Калинковичский завод ЖБИ», сформированная в соответствии с требованиями законодательства Республики Беларусь по бухгалтерскому учету и отчетности, достоверно во всех существенных аспектах отражает финансовое положение ОАО «Калинковичский завод ЖБИ» на 31 декабря 2024 г., финансовые результаты его деятельности и изменение его финансового положения, в том числе движение денежных средств за год, закончившийся на указанную дату, в соответствии с законодательством Республики Беларусь.

ОСНОВАНИЕ ДЛЯ ВЫРАЖЕНИЯ АУДИТОРСКОГО МНЕНИЯ С ОГОВОРКОЙ

Мы не получили подтверждения из внешних источников 17% суммы краткосрочной дебиторской задолженности по состоянию на 31 декабря 2024 года. При выполнении альтернативных аудиторских процедур мы не смогли получить достаточные надлежащие аудиторские доказательства в отношении дебиторской задолженности. Как следствие, мы не смогли получить достаточные надлежащие аудиторские доказательства в отношении достоверности показателей, отраженных по строке 250 «Краткосрочная дебиторская задолженность» Бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2024 года в размере 1936 тыс. руб., на начало отчетного периода 1194 тыс. руб. и информации, раскрытой в прилагаемой бухгалтерской отчетности в приложении Приложение 1 Бухгалтерская отчетность не раскрывает эту информацию в полном объеме, задолженность отражается по Бухгалтерскому балансу общей суммой. В разрезе контрагентов учет ведется автоматизированно.

Мы провели аудит в соответствии с требованиями Закона Республики Беларусь «Об аудиторской деятельности» и национальных правил аудиторской деятельности. Наши обязанности в соответствии с этими требованиями описаны далее в разделе «Обязанности аудиторской организации по проведению аудита бухгалтерской отчетности» нашего аудиторского заключения. Мы независимы по отношению к ОАО «Калинковичский завод ЖБИ» в соответствии с требованиями Закона Республики Беларусь «Об аудиторской деятельности», национальных правил аудиторской деятельности и Кодекса этики профессиональных бухгалтеров, принятого Международной федерацией бухгалтеров, и нами соблюдались прочие принципы профессиональной этики в соответствии с данными требованиями.

Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нами аудиторского мнения с оговоркой.

ОБЯЗАННОСТИ РУКОВОДСТВА АУДИРУЕМОГО ЛИЦА ПО ПОДГОТОВКЕ БУХГАЛТЕРСКОЙ ОТЧЕТНОСТИ

Руководство ОАО «Калинковичский завод ЖБИ» несет ответственность за подготовку и достоверное представление бухгалтерской отчетности в соответствии с законодательством Республики Беларусь и организацию системы внутреннего контроля ОАО «Калинковичский завод ЖБИ», необходимой для подготовки бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений, допущенных вследствие ошибок и (или) недобросовестных действий.

При подготовке бухгалтерской отчетности руководство ОАО «Калинковичский завод ЖБИ» несет ответственность за оценку способности ОАО «Калинковичский завод ЖБИ» продолжать свою деятельность непрерывно и уместности применения принципа непрерывности деятельности, а также за надлежащее раскрытие в бухгалтерской отчетности в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать ОАО «Калинковичский завод ЖБИ», прекратить его деятельность или когда у него отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

ОБЯЗАННОСТИ АУДИТОРСКОЙ ОРГАНИЗАЦИИ ПО ПРОВЕДЕНИЮ АУДИТА БУХГАЛТЕРСКОЙ ОТЧЕТНОСТИ

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что бухгалтерская отчетность ОАО «Калинковичский завод ЖБИ» не содержит существенных искажений вследствие ошибок и (или) недобросовестных действий, и в составлении аудиторского заключения, включающего выраженное в установленной форме аудиторское мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с национальными правилами аудиторской деятельности, позволяет выявить все имеющиеся существенные искажения. Искажения могут возникать в результате ошибок и (или) недобросовестных действий и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей бухгалтерской отчетности, принимаемые на ее основе.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с национальными правилами аудиторской деятельности, аудиторская организация применяет профессиональное суждение и сохраняет профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы выполняем следующее:

- выявляем и оцениваем риски существенного искажения бухгалтерской отчетности, вследствие ошибок и (или) недобросовестных действий; разрабатываем и выполняем аудиторские процедуры в соответствии с оцененными рисками; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения аудиторского мнения. Риск необнаружения существенных искажений бухгалтерской отчетности в результате недобросовестных действий выше риска необнаружения искажений в результате ошибок, так как недобросовестные действия, как правило, подразумевают наличие специально разработанных мер, направленных на их сокрытие;

- получаем понимание системы внутреннего контроля ОАО «Калинковичский завод ЖБИ», имеющей значение для аудита, с целью планирования аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам аудита, но не с целью выражения аудиторского мнения относительно эффективности функционирования этой системы;

- оцениваем надлежащий характер применяемой ОАО «Калинковичский завод ЖБИ» учетной политики, а также обоснованности учетных оценок и соответствующего раскрытия информации в бухгалтерской отчетности;

- оцениваем правильность применения руководством ОАО «Калинковичский завод ЖБИ» допущения о непрерывности деятельности, и на основании полученных аудиторских доказательств делаем вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности ОАО «Калинковичский завод ЖБИ» продолжать свою деятельность непрерывно. Если мы приходим к выводу о наличии такой существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в аудиторском заключении к соответствующему раскрытию данной информации в бухгалтерской отчетности. В случае, если такое раскрытие информации отсутствует или является ненадлежащим, нам следует модифицировать аудиторское мнение. Наши выводы основываются на аудиторских доказательствах, полученных до даты подписания аудиторского заключения, однако будущие события или условия могут привести к тому, что ОАО «Калинковичский завод ЖБИ» утратит способность продолжать свою деятельность непрерывно;

- оцениваем общее представление бухгалтерской отчетности, ее структуру и содержание, включая раскрытие информации, а также того, обеспечивает ли бухгалтерская отчетность достоверное представление о лежащих в ее основе операциях и событиях.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с лицами, наделенными руководящими полномочиями, доводя до их сведения, помимо прочего, информацию о запланированных объеме и сроках аудита, а

также о значимых вопросах, возникших в ходе аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля.

Мы предоставляем лицам, наделенным руководящими полномочиями, заявление о том, что нами были выполнены все требования в отношении соблюдения принципа независимости и до сведения этих лиц была доведена информация обо всех взаимоотношениях и прочих вопросах, которые можно обоснованно считать угрозами нарушения принципа независимости, и, если необходимо, обо всех предпринятых мерах предосторожности.

Руководитель задания,
Директор ОДО «Фораудит»


С.В. Вильчиков
Квалификационный аттестат
Министерства финансов
Республики Беларусь
№0000172)



АУДИТОРСКОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ

Общество с дополнительной ответственностью «ФОРАУДИТ»:
Юридический адрес: 231042 г. Сморгонь, ул. Советская 29-2
Республика Беларусь
Свидетельство о государственной регистрации №852 от 24 октября
2000 года, выдано Сморгонским райисполкомом. В Едином
государственном регистре юридических лиц и индивидуальных
предпринимателей зарегистрировано за № 590328318.
Регистрационный номер записи в реестре аудиторских организаций -
№ 10005

«14» марта 2025

Бухгалтерский баланс на 31 декабря 2024 года

Наименование:	Открытое акционерное общество "Калинковичский завод"
Учётный номер документа:	400055420
Вид экономической деятельности:	Производство сборных железобетонных и бетонных конструкций и
Организационно-правовая форма:	открытое акционерное общество
Сфера управления:	
Счётная единица:	тыс. руб.
Адрес:	247710, Гомельская обл., г. Калинковичи, ул. Подольская, 2

Дата утверждения	
Дата отправки	
Дата принятия	

Активы	Код строки	На 31 декабря 2024 года	На 31 декабря 2023 года
1	2	3	4
Долгосрочные активы			
Основные средства:			
накопительная стоимость	101	5425	5188
амортизация	102	4234	3993
накопленная стоимость	110	1191	1195
на остаточную стоимость ОС, переданных ОАО по договору	110a	-	-
Нематериальные активы:			
накопительная стоимость	111	5	5
амортизация	112	5	5
накопленная стоимость	120	-	-
Долговые вложения в материальные активы			
накопительная стоимость	121	-	-
амортизация	122	-	-
накопленная стоимость	130	-	-
Вклады в ценные бумаги:			
накопительная стоимость	131	-	-
предметы финансовой аренды (лизинга)	132	-	-
Долговые вложения в материальные активы	133	-	-
Долговые вложения в нематериальные активы	140	-	-
Долговые финансовые вложения	150	-	-
Долговые нематериальные активы	160	-	-
Долговая дебиторская задолженность	170	-	-
Долговые долгосрочные активы	180	-	-
Долговые краткосрочные активы	181	-	-
Всего по разделу 1	190	1191	1195

Активы	Код строки	На 31 декабря 2024 года	На 31 декабря 2023 года
1	2	3	4
2. Краткосрочные активы			
Запасы	210	1027	836
в том числе: материалы	211	809	523
используемые на выращивание и откорме	212	—	—
используемое производство	213	3	3
готовая продукция и товары	214	215	310
товары отгруженные	215	—	—
прочие запасы	216	—	—
Долгосрочные активы, предназначенные для реализации	220	—	—
Расходы будущих периодов	230	16	14
в том числе: курсовые разницы	231	—	—
Платежи на добавленную стоимость по приобретенным товарам	240	1	—
Краткосрочная дебиторская задолженность	250	1936	1194
из налогов и сборов и бюджет	251	19	—
из фондов специального фонда Минстройархитектуры	251a	—	—
инвестиционного фонда Минстройархитектуры	252	—	—
Долгосрочные финансовые вложения	260	—	—
Денежные средства и эквиваленты денежных средств	270	617	100
в т.ч. денежные средства на депозитных счетах	271	—	—
Прочие краткосрочные активы	280	—	—
в том числе: издержки и потери	281	—	—
Итого по разделу 2	290	3597	2144
Баланс	300	4788	3339
3. Собственный капитал и обязательства			
	Код строки	На 31 декабря 2024 года	На 31 декабря 2023 года
1	2	3	4
3.1. Собственный капитал			
Уставный капитал	410	272	272
Резервная часть уставного капитала	420	—	—
Собственные акции (доли в уставном капитале)	430	—	—
Резервный капитал	440	11	11
Добавочный капитал	450	1135	1018
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	460	1226	1182
Чистая прибыль (убыток) отчетного периода	470	—	—
Дополнительное финансирование	480	—	—
Итого по разделу 3	490	2644	2483

Собственный капитал и обязательства	Код строки	На 31 декабря 2024 года	На 31 декабря 2023 года
	2	3	4
А. Долгосрочные обязательства			
Долгосрочные кредиты и займы	510	—	—
к.т.к. инвестиционного фонда Минстройархитектуры	511	—	—
инвестиционного фонда Минстройархитектуры	512	—	—
Долгосрочные обязательства по долгосрочным платежам	520	—	—
Отсроченные налоговые обязательства	530	—	—
Долгосрочные гарантии	540	1100	—
и т.п. в том числе: курсовые разницы	541	—	—
Резервы предстоящих платежей	550	—	—
Долгосрочные обязательства	560	—	—
Итого по разделу 4	590	1100	—
Б. Краткосрочные обязательства			
Краткосрочные кредиты и займы	610	450	487
к.т.к. инвестиционного фонда Минстройархитектуры	611	—	—
Краткосрочная часть долгосрочных обязательств	620	—	—
Краткосрочная кредиторская задолженность	630	594	369
и т.п. в том числе:			
поставщикам, подрядчикам, исполнителям	631	56	95
запасам	632	254	85
налогам и сборам	633	114	55
по инвестиционному фонду Минстройархитектуры	633a	—	—
по обязательному страхованию и обеспечению	634	23	18
заемным средствам	635	115	66
долгосрочным платежам	636	—	—
собственности имущества (учредителям, участникам)	637	1	—
и т.п. в том числе:			
в бюджет либо РУП "БЕЛСТРОЙЦЕНТР"	637a	—	—
по поступлению в счёт вкладов в уставный капитал	637b	—	—
прочим кредиторам	638	31	50
к.т.к. инвестиционному фонду Минстройархитектуры	638a	—	—
Обязательства, предназначенные для реализации	640	—	—
Долгосрочные будущие периоды	650	—	—
и т.п. в том числе: курсовые разницы	651	—	—
Резервы предстоящих платежей	660	—	—
Прочие краткосрочные обязательства	670	—	—
Итого по разделу 5	690	1044	856
Баланс	700	4788	3339

Руководитель

Ю.Н. Перевозников

Главный бухгалтер

О.П. Муха

Дата составления: 12.02.2025 г.

Отчёт о прибылях и убытках за январь - декабрь 2024 года

Приложение 2
к Национальному стандарту
бухгалтерского учёта и отчётности
"Индивидуальная бухгалтерская
отчётность"

Наименование:	Открытое акционерное общество "Калинковичский завод железобетонных изделий"		
Идентификационный номер:	400055420		
Вид экономической деятельности:	Производство сборных железобетонных и бетонных конструкций и изделий		
Организационно-правовая форма:	открытое акционерное общество		
Сфера управления:			
Единица измерения:	тыс. руб.		
Адрес:	247710, Гомельская обл., г. Калинковичи, ул. Подольская, 2		
Наименование показателей	Код строки	За январь - декабрь 2024 года	За январь - декабрь 2023 года
1	2	3	4
Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг	010	6448	6322
в том числе выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг без учёта стоимости работ, выполненных субподрядными организациями	011	-	-
Себестоимость реализованной продукции, товаров, работ, услуг	020	5230	5305
в том числе себестоимость реализованной продукции, товаров, работ, услуг без учёта стоимости работ, выполненных субподрядными организациями	021	-	-
Чистая прибыль (010 - 020)	030	1218	1017
Приваловые расходы	040	(783)	(717)
Расходы на реализацию	050	(208)	(242)
Прибыль (убыток) от реализации продукции, товаров, работ, услуг (030 - 040 - 050)	060	227	58
Прочие доходы по текущей деятельности	070	286	235
Прочие расходы по текущей деятельности	080	(380)	(235)
Прибыль (убыток) от текущей деятельности ($\pm 060 + 070 - 080$)	090	133	58
Доходы по инвестиционной деятельности	100	31	4
в том числе:			
доходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	101	1	4
доходы от участия в уставном капитале других организаций	102	-	-
дивиденды и проценты	103	-	-
прочие доходы по инвестиционной деятельности	104	30	-
Расходы по инвестиционной деятельности	110	(31)	(3)
в том числе:			
расходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	111	1	3
прочие расходы по инвестиционной деятельности	112	30	-
Доходы по финансовой деятельности	120	1	49
в том числе:			
курсовые разницы от пересчёта активов и обязательств	121	-	-
в том числе от счёта 98	121a	-	-
прочие доходы по финансовой деятельности	122	1	49
Расходы по финансовой деятельности	130	(55)	(94)
в том числе:			
проценты и дивиденды	131	53	52
курсовые разницы от пересчёта активов и обязательств	132	-	-

Наименование показателей	Код строки	За январь - декабрь 2024 года	За январь - декабрь 2023 года
1	2	3	4
финансы со счёта 97	132a	-	-
доходы по финансовой деятельности	133	2	42
прибыль (убыток) от инвестиционной, финансовой и иной деятельности (100 - 110 + 120 - 130)	140	(54)	(44)
прибыль (убыток) до налогообложения ($\pm 090 \pm 140$)	150	79	14
прибыль (убыток)	160	(26)	(12)
налоговых активов	170	-	-
налоговых обязательств	180	-	-
налоги и сборы, исчисляемые из прибыли (дохода)	190	(-)	(-)
налоги, исчисляемые из прибыли (дохода)	200	(-)	(-)
прибыль (убыток), перераспределяемые в пределах юридического лица	205	-	-
прибыль (убыток) ($\pm 150 - 160 \pm 170 \pm 180 - 190 - 200 \pm 205$)	210	53	2
результат переоценки долгосрочных активов, не включаемый в прибыль (убыток)	220	118	85
результат прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	230	-	-
прибыль (убыток) ($\pm 210 \pm 220 \pm 230$)	240	171	87
прибыль (убыток) на акцию, руб.	250	-	-
прибыль (убыток) на акцию, руб.	260	-	-

Руководитель

Ю.Н. Перевозников

Главный бухгалтер

О.П. Муха

Дата составления: 21.02.2025 г.



Отчет об изменении собственного капитала за январь - декабрь 2024 года

Организация:	Открытое акционерное общество "Калинковичский завод"
Учетный номер платежной книжки:	400655420
Вид экономической деятельности:	Производство сборных железобетонных и бетонных конструкций и
Организационно-правовая форма:	открытое акционерное общество
Орган управления:	
Единица измерения:	тыс. руб.
Адрес:	247710, Гомельская обл., г. Калинковичи, ул. Подольская, 2

Наименование показателей	Код строки	Уставный капитал	Неоплаченная часть уставного	Собственные акции (доли в уставном)	Резервный капитал	Добавочный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Чистая прибыль (убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Остаток на 31.12.2022	010	272	-	-	11	953	1214	-	2450
Корректировки в связи с изменением учетной	020	-	-	-	-	-	-	-	-
Корректировки в связи с исправлением ошибок	030	-	-	-	-	-	-	-	-
Скорректированный остаток на 31.12.2022	040	272	-	-	11	953	1214	-	2450
за январь - декабрь 2023 года. Увеличение	050	-	-	-	-	217	2	-	219
в том числе:									
чистая прибыль	051	-	-	-	-	-	2	-	2
переоценка долгосрочных активов	052	-	-	-	-	217	-	-	217
доходы от прочих операций, не включаемые в	053	-	-	-	-	-	-	-	-
выпуск дополнительных акций	054	-	-	-	-	-	-	-	-

Наименование показателей	Код строки	Уставный капитал	Неоплаченная часть уставного	Собственные акции (доли в уставном)	Резервный капитал	Добавочный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Чистая прибыль (убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Увеличение номинальной стоимости акций	055	-	-	-	-	-	-	-	-
вклады собственников имущества (учредителей)	056	-	-	-	-	-	-	-	-

Уменьшение собственного капитала -- всего в том числе:	060	(-)	(-)	(-)	(152)	(34)	(-)	(186)
убыток	061	-	-	-	-	-	-	-
переклассификация долгосрочных активов	062	-	-	-	132	-	-	132
расходы от прочих операций, не включаемые и	063	-	-	-	-	-	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	064	-	-	-	-	-	-	-
выпуск акций (долей в уставном капитале)	065	-	-	-	-	-	-	-
дивиденды и другие доходы от участия в уставном	066	-	-	-	-	14	-	14
результатах	067	-	-	-	-	-	-	-
прочее	068	-	-	-	20	20	-	40
Изменение уставного капитала	069	-	-	-	-	-	-	-
Изменение резервного капитала	080	-	-	-	-	-	-	-
Изменение добавочного капитала	090	-	-	-	-	-	-	-
Остаток на 31.12.2023	100	272	11	11	1018	1182	-	2483
Остаток на 31.12.2023	110	272	11	11	1018	1182	-	2483
Корректировки в связи с изменением учётов	120	-	-	-	-	-	-	-

Наименование показателей	Код строки	Уставный капитал	Неоплаченная часть уставного	Собственные акции (доли в уставном)	Резервный капитал	Добавочный капитал	Нераспределённая прибыль (непокрытый убыток)	Чистая прибыль (убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Корректировки в связи с исправлением ошибок	130	-	-	-	-	-	-	-	-
Скорректированный остаток на 31.12.2023	140	272	-	-	11	1018	1182	-	2483
За январь - декабрь 2024 года, Увеличение в том числе:	150	-	-	-	-	312	54	-	366
чистая прибыль	151	-	-	-	-	-	53	-	53
переклассификация долгосрочных активов	152	-	-	-	-	312	-	-	312
доходы от прочих операций, не включаемые в	153	-	-	-	-	-	-	-	-
выпуск дополнительных акций	154	-	-	-	-	-	-	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	155	-	-	-	-	-	-	-	-
выплаты собственникам по обязательствам (учредителям,	156	-	-	-	-	-	-	-	-
реорганизация)	157	-	-	-	-	-	-	-	-
прочее	158	-	-	-	-	-	1	-	1

Увеличение собственного капитала - всего	150	(-)	(-)	(-)	(10)	(-)	(205)
в том числе:	160						
убыток	161						
перечислен дивидендных активов	162						
расходы от прочих операций, не влияющие в	163					194	194
увеличение номинальной стоимости акций	164						

Наименование показателей	Код строки	Уставный капитал	Неоплаченная часть уставного	Собственные акции (доли в уставном)	Резервный капитал	Дополнительный капитал	Нераспределённая прибыль (непокрытый)	Чистая прибыль (убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
выкуп акций (долей в уставном капитале)	165	-	-	-	-	-	-	-	-
дивиденды и другие доходы от участия в уставном	166	-	-	-	-	-	10	-	10
реорганизация	167	-	-	-	-	-	-	-	-
прочее	168	-	-	-	-	1	-	-	1
Изменение уставного капитала	169	-	-	-	-	-	-	-	-
Изменение резервного капитала	170	-	-	-	-	-	-	-	-
Изменение дополнительного капитала	180	-	-	-	-	-	-	-	-
Остаток на 31.12.2024	200	272	-	-	11	1135	1226	-	2644

Руководитель

Ю.Н. Перевозников

Главный бухгалтер

О.П. Муха

Дата составления: 12.02.2025 г.



Отчёт о движении денежных средств за январь - декабрь 2024 года

Организация:	Открытое акционерное общество "Калинковичский завод железобетонных изделий"
Эмиссионный номер платёжного документа:	400055420
Вид экономической деятельности:	Производство сборных железобетонных и бетонных конструкций и изделий
Организационно-правовая форма:	открытое акционерное общество
Органы управления:	
Единица измерения:	тыс. руб.
Адрес:	247710, Гомельская обл., г. Калинковичи, ул. Подольский, 2

Наименование показателей	Код строки	За январь - декабрь 2024 года	За январь - декабрь 2023 года
1	2	3	4
Движение денежных средств по текущей деятельности			
Поступило денежных средств – всего	020	8214	8426
в том числе:			
от покупателей продукции, товаров, заказчиков работ, услуг	021	8204	8423
от покупателей материалов и других запасов	022	–	–
от клиентов	023	–	–
от прочих поступлений	024	10	3
Выплатно денежных средств – всего	030	(8704)	(8198)
в том числе:			
на приобретение запасов, работ, услуг	031	6209	5787
на оплату труда	032	1328	1131
на уплату налогов и сборов	033	713	1082
на прочие выплаты	034	454	198
Результат движения денежных средств по текущей деятельности (020 - 030)	040	(490)	228
Движение денежных средств по инвестиционной деятельности			
Поступило денежных средств – всего	050	1136	–
в том числе:			
от покупателей основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	051	–	–
по возврату предоставленных займов	052	–	–
от участия в уставном капитале других организаций	053	–	–
прочие поступления	054	–	–
Выплатно денежных средств – всего	060	(49)	(–)
в том числе:			
на приобретение и создание основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	061	14	–
на предоставление займов	062	–	–
на вклады в уставный капитал других организаций	063	–	–
прочие выплаты	064	35	–

31

Наименование показателей	Код строки	За январь - декабрь 2024 года	За январь - декабрь 2023 года
1	2	3	4
Результат движения денежных средств по инвестиционной	070	1087	-
Движение денежных средств по финансовой деятельности			
Поступило денежных средств – всего	080	6552	5566
в том числе:			
кредиты и займы	081	6552	5566
от выпуска акций	082	-	-
выплаты собственника имущества (учредителей, участников)	083	-	-
прочие поступления	084	-	-
Направлено денежных средств – всего	090	(6632)	(5719)
в том числе:			
на погашение кредитов и займов	091	6571	5651
на выплаты дивидендов и других доходов от участия в уставном	092	9	15
на выплаты процентов	093	52	53
на дисконтные платежи	094	-	-
прочие выплаты	095	-	-
Результат движения денежных средств по финансовой	100	(80)	(153)
Результат движения денежных средств за отчетный период	110	517	75
Остаток денежных средств и эквивалентов денежных средств на	120	100	25
Остаток денежных средств и их эквивалентов на конец	130	617	100
Влияние изменений курсов иностранной валюты по отношению к	140	-	-

Руководитель



(подпись)

Ю.Н. Перевозников

Главный бухгалтер

(подпись)

О.П. Муха

Дата составления: 12.02.2025

ПРИМЕЧАНИЯ

**к бухгалтерской отчетности за
2024 год**

**ОАО «КАЛИНКОВИЧСКИЙ ЗАВОД ЖЕ-
ЛЕЗОБЕТОННЫХ ИЗДЕЛИЙ»**

Открытое акционерное общество «Калинковичский завод железобетонных изделий» находится в ведении Комитета по архитектуре и строительству Гомельского областного исполнительного комитета.

Общая информация

Предприятие имеет юридический статус – открытое акционерное общество.

Предприятие основано в 1961 году. ОАО «Калинковичский завод ЖБИ» зарегистрировано решением Калинковичского райисполкома № 400055420 от 10.10.2010г.

Почтовый адрес: 247710, Республика Беларусь, Гомельская область, г.Калинковичи, ул. Подольская, д 2, что соответствует фактическому местоположению.

На основании заявления ОАО «Калинковичский завод ЖБИ» зарегистрировано в МНС республики Беларусь по Калинковичскому району, УНП 400055420.

Открытое акционерное общество «ОАО»Калинковичский завод ЖБИ» специализируется на выпуске железобетонных изделий.

Общество является коммерческой организацией – юридическим лицом, имеет самостоятельный баланс, имущество, печать, штампы, расчетный и иные счета в учреждениях банков.

Организационно-правовая форма: открытое акционерное общество с долей государства в уставном фонде.

В Едином государственном регистре субъектов хозяйствования и индивидуальных предпринимателей обществу присвоен учетный номер плательщика (УНП) 400055420.

Руководство производственной и финансово-хозяйственной деятельностью в отчетном периоде осуществляли:

- директор: Перевозников Юрий Николаевич с 12.02.2021 г по настоящее время;
- главный бухгалтер Муха Ольга Павловна с 03.10.2022г. по настоящее время.

В обществе действует редакция Устава, утвержденная решением общего собрания акционеров (протокол от 31.03.2022г. № 1), зарегистрированная решением Калинковичского райисполкома от 19.04.2022г.

Пунктом 26 главы 5 Устава ОАО «Калинковичский завод ЖБИ» определено, что органами управления общества являются:

- общее собрание акционеров;
- наблюдательный совет;
- исполнительные органы (дирекция и директор).

Уставный фонд Общества составляет 272071,80 (Двести семьдесят две тысячи семьдесят один) рубль 80 коп. Уставный фонд разделен на 618345 простых (обыкновенных) акций номинальной стоимостью 44 копейки каждая.

По состоянию на 01.01.2024г. акционерами ОАО «Калинковичский завод ЖБИ» являются:

юридические лица:

Гомельский областной исполнительный комитет: 608880 акций (98,469301 % уставного фонда);

доверительное управление:

ОАО «Сбергательный банк «Беларусбанк»: 412 (0,066629 % уставного фонда)

физические лица: 9053 (1,464069 % уставного фонда).

66

1. Сведения об акциях:

- количество акций, выпущенных акционерным обществом и полностью оплаченных –618345
- номинальная стоимость акций акционерного общества - 44 копейки
- количество акций в обращении на конец предыдущего года –618345

2. Информация по группам основных средств, нематериальных активов:

Начисление амортизации основных средств в 2024 г. производилось в соответствии с учетной политикой Общества.

Метод начисления амортизации устанавливается комиссией по амортизационной политике.

Индексация амортизационных отчислений не применяется.

На 01.01.2025г. была проведена обязательная переоценка зданий, сооружений, передаточных устройств.

Амортизация нематериальных активов осуществляется линейным способом. Объекты, по которым срок полезного использования определить невозможно, списываются по нормам амортизационных отчислений, устанавливаемых комиссией.

Данные по наличию, движению и составу основных средств приведены в таблице №1.

Таблица 1 –Наличие, движение и состав основных средств

Наименование	На начало года		Поступило за год		Выбыло за год		Наличие на 31.12.2024г.	
	первоначальная стоимость	удельный вес, %	всего	из них введено новых	всего	из них передано безвозмездно	первоначальная стоимость (восстановительная)	удельный вес, %
всего основных средств	5188	100,0	332	20	95	-	5425	100,00
в том числе: здания	1566	30,2	211	2	-	-	1777	32,8
сооружения	976	18,8	99	35	82	-	993	18,2
передаточные устройства	28	0,5	2	-	-	-	30	0,6
машины и оборудование	2107	40,6	9	9	12	-	2104	38,8
транспортные средства	489	9,5	8	8	-	-	497	9,2
инструмент, инвентарь и принадлежности	17	0,3	3	3	1	-	19	0,3
другие виды основных средств	5	0,1	-	-	-	-	5,0	0,1

из них: насаж- ения	5	0,1	-	-	-	-	5,0	0,1
------------------------	---	-----	---	---	---	---	-----	-----

Первоначальная стоимость основных средств за 2024 г. увеличилась на 332,0 тыс. руб. из них в результате проведенной переоценки на 312,0 тыс. руб. и приобретения основных средств 20,0 тыс. руб.

В структуре основного капитала на конец отчетного периода преобладают машины и оборудование (38,8%), значительный удельный вес занимают здания (32,8%), сооружения (18,2%), транспортные средства (9,2%).

3. Информация по запасам

Учет производственных запасов (сырья, материалов, комплектующих изделий, запасных частей и т.д.) осуществляется по фактической себестоимости их приобретения (заготовления) без использования счета 16 «Отклонение в стоимости материальных ценностей».

При отпуске запасов в производство и ином выбытии их оценка производится по себестоимости каждой единицы.

4. Информация по дебиторской и кредиторской задолженности

По состоянию на 31.12.2025 г. дебиторская задолженность покупателей, заказчиков составила 1936 тыс. руб., в том числе просроченная дебиторская задолженность 110 тыс. руб., что составляет 39,82% в структуре общей задолженности.

Таблица 3 – Взыскание просроченной дебиторской задолженности

Наименование должника	Сумма осн. долга	% пеня, госпошлин	ИТОГО сумма	Примечание	Взыскано	Остаток
ОАО "АКВАПРОМСТРОЙ"	677,07	госпош. -42,0	719,07	Возбуждено исполнительное производство	0	719,07
ОАО "АЛЬБА"	6476,77	госп. -210,0	6686,77	Возбуждено исполнительное производство	4606,39	2080,38
БЕЛПРОМЭКО-СЕРВИС УП	1819,10	госп. -135,00, пеня -1299,49, % -275,92	3529,51	Возбуждено исполнительное производство	0	3529,51
ДУБАЙС. КСУП ВИДОБОРСКИЙ КСУП	15057,86	Проценты -497,87	15555,73	Возбуждено исполнительное производство	0	15555,73
КОМПЛЕКТ КТС ТЧУП	2017,88	0	2017,88	Возбуждено исполнительное производство	0	2017,88
ПМК-32 ОАО МОЛОДЕЧНО	4839,87	% -369,41, госпош. -122,50	5331,78	Возбуждено исполнительное производство	0	5331,78
ЛИНОВСКОЕ ОАО	1899,07	145,0	2044,07	Возбуждено исполнительное производство	0	2044,07
ПМК-35 ОАО "ВОДСТРОЙ"	2523,49	% -1324,17, госп. -115,00	3962,66	Возбуждено исполнительное производство	0	3962,66
ООО «ЕАА-Стелстрой»	17590,65	6008,79 %, 6008,79 пеня, 224,00 госпошлина	29832,23	Возбуждено исполнительное производство	0	29832,23

11	ПМК-97ОАО"ВОДСТРОЙ"	6213,01	%-2908,44,госпош.-147,00	9268,45	Возбуждено исполнительное производство	9268,45	
12	КСУП ПРИПЯТЬ 2009	15057,86	Проценты -438,18	15496,04	Возбуждено исполнительное производство	0	15496,04
13	ОАО"РАЙБЫТУСЛУГИ"	1232,40	%-386,85,госп.49,00	1668,25	Возбуждено исполнительное производство	0	1668,25
14	УМИТ-156 ОАО-Моз СМЕЛТ	29105,36	госпошл.105,00	29210,36	Возбуждено исполнительное производство	0	29210,36
15	ОАО"ХОЛОПЕНИЧИ	9557,05	%-3227,19,госп.171,60	12955,74	Возбуждено исполнительное производство	0	12955,74
16	КСУП"КУТУЗОВА"	36881,09	%-2624,03,пеня-514,89,госп.-178,50	40198,51	Возбуждено исполнительное производство	0	40198,51
17	ОАО"Стройтрест №21"УПТК	33491,49	госпошлина-178,50	33669,99	Возбуждено исполнительное производство	0	33669,99
18	ЧЕЧЕРСКОЕ ПМС КМУП	3273,29	%-2137,40,пеня-2137,40,госпош.-127,50	7675,59	Возбуждено исполнительное производство	0	7675,59
19	ГОМЕЛЬСКИЙ ЗАВОД "КОММУНАЛЬНИК"	15857,76	пеня-602,36; %-602,36; госпошлина -189,00	17251,48	Возбуждено исполнительное производство	0	17251,48
	ИТОГО	203571,07	33503,04	237074,11	x	13874,84	223199,27

За 2024 год в адрес должников направлено 77 претензионных писем, из них в добровольном порядке погашено 6 ед. на общую сумму 173,0 тыс. руб., по исполнительному производству 13,9 тыс. рублей.

В 2024 году был сформирован резерв по сомнительным долгам в размере 40,0 тыс. рублей. Резерв определялся по каждому дебитору отдельно. В таблице 5 приведена информация по резерву по сомнительным долгам.

Таблица 5 – Резерв по сомнительным долгам

наименование дебитора по которому создан резерв	Остаток на 01.01.2024 г.	Поступило (создано)	Списано (оплачено или дебитор исключен из списка ЕГР)	Остаток на 31.12.2024г.
ОАО «Аквапромстройлюс»	0,00	677,07	0,00	677,07
ОАО «ПМК-32 Молодечно	0,00	4839,87	0,00	4839,87
ОАО «Райбытуслуги»	0,00	1232,40	0,00	1232,40
ОАО «Строительный трест № 21 УПТК	0,00	33491,49	0,00	33491,49
ИТОГО	0,00	40240,83	0,0	40240,83

Кредиторская задолженность на 31.12.2024г. составила 594,00 тыс. рублей, из нее 00 тыс. просроченной (2,69% от общей).

5. Информация по кредитам

В таблице 6 представлена информация по привлеченным кредитам.

Таблица 6 – Задолженность по кредитам

Наименование банка	Кредитный договор	Целевое назначение	Задолженность по состоянию на начало отчетного периода		Погашено за отчетный период		Задолженность по состоянию на конец отчетного периода	
			Основной долг	Начисленные проценты	Основной долг	Начисленные проценты	Основной долг	Начисленные проценты
АСБ Беларусбанк	3132590521 от 13.05.2021	Пополнение оборотных средств	185,00	-	254,00	3,00	-	-
			185,00	-	259,00	-	-	-
АСБ Беларусбанк	3131860324 от 29.03.2024	Пополнение оборотных средств	-	-	1305	14,00	148,00	-
			-	-	1319,00	-	148,00	-
ОАО «Белинвестбанк»	2-306-933-414 от 24.06.2022г.	Пополнение оборотных средств	299,00	3,0	5031,0	34,0	298,0	3,0
			302,00	-	5065,00	-	301,00	-
Итого:			484,0	3,0	6590,0	39,00	446,0	3,00
			0	-	0	-	0	-
			487,00	-	6629,00	-	449,00	-

6. Информация по финансовым результатам от текущей деятельности

В таблице 7 представлена структура выручки от реализации продукции, товаров, работ (услуг) за январь-декабрь 2024 года.

Таблица 7 – Структура выручки от реализации продукции, товаров, работ (услуг)

Субконто	Выручка от реализации, руб.				Структура выручки, %		
	2023	2024	Отклонение	Темп роста, %	2023	2024	Отклонение
Собственное производство							
Выручка от реализации железобетонных изделий и товарно-бетона, раствора	7587233,15	7735710,96	148477,81	102,0	96,58	95,82	-0,76
Прочие	268545,17	337412,8	68867,63	125,60	3,42	4,18	0,76
Итого	7855778,32	8073123,76	217345,44	102,76	100,0	100,0	0,00

Выручка от реализации продукции собственного производства за 2024 год снизилась на 0,37 п.п. по сравнению с аналогичным периодом прошлого года, в связи с тем, что в 2024г. наблюдалась увеличение объемов продаж и стоимости реализованной продукции, также увеличении спроса на производимую продукцию.

В таблице 8 представлена информация по структуре выручки от реализации продукции, работ (услуг) на внутреннем и внешнем рынке.

Таблица 8 – Структура выручки от реализации продукции, товаров, работ (услуг)

	2023		2024		Отклонения (+, -)	
	Сумма, руб.	Удельный вес, %	Сумма, руб.	Удельный вес, %	Сумма, руб.	Удельный вес, %
Внутренний рынок	7855778,32	100,00	8062749,01	99,87	206970,69	-0,13
Внешний рынок	0,00	0,00	10374,75	0,13	10374,75	0,13
Итого	7855778,32	100,00	8073123,76	100,00	217345,44	0,0

За 2024 год в сравнении с аналогичным периодом прошлого года наблюдается незначительное снижение удельного веса реализации продукции, товаров, работ (услуг) на

внутренние рынки, но при этом есть выручка от реализации продукции, работ (услуг) на внешнем рынке. По прежнему небольшой размер полученной выручки от реализации на внешнем рынке в общем объеме (0,13%) обусловлен сложившейся конъюнктурной обстановкой на внешнем рынке, а также отсутствием заказов от партнеров из стран экспортеров.

7. Информация по инвестиционной и финансовой деятельности

В таблице 9 представлена расшифровка финансовых результатов от инвестиционной и финансовой деятельности за 2024 год.

Таблица 9 – Расшифровка финансовых результатов от инвестиционной и финансовой деятельности

тыс.руб.	Доходы	Расходы
Инвестиционная деятельность		
Прочие доходы по инвест. Деятельности (аренда)	30	30
Оприходование ТМЦ от списания основных средств	1	-
Списание основных средств	-	1
Прибыль от инвестиционной деятельности	-	-
Финансовая деятельность		
Прочая финансовая деятельность	1	2
Курсовые разницы	-	-
Проценты к получению(уплате)	-	53
Прибыль от финансовой деятельности	-	55

8. Анализ финансового состояния

Расчет стоимости чистых активов по состоянию на 31.12.2024г. составил 2644,00 руб.

Результаты расчета коэффициентов платежеспособности ОАО «Калинковичский завод ЖБИ»

Наименования показателя	Норматив, регламентируемый постановлением СМ РБ (секция F «Строительство»)	годы				
		2020	2021	2022	2023	2024
Коэффициент текущей ликвидности	Не менее 1,2	1,87	2,09	1,8	2,5	3,45
Коэффициент обеспеченности собственными оборотными средствами	Не менее 0,15	0,47	0,52	0,45	0,6	0,71
Коэффициент обеспеченности финансовых обязательств	Не более 0,85	0,42	0,44	0,37	0,26	0,45

По результатам анализа предприятие является платежеспособным. Нормативы платежеспособности предприятия, регламентируемые постановлениям Совета Ми-

Министров Республики Беларусь от 12.12.2011 № 1672 «Об определении критериев оценки платежеспособности субъектов хозяйственности» за анализируемый период выполнены.

По результатам анализа финансовой деятельности общества за 2024г. в соответствии с нормами постановления Министерства экономики Республики Беларусь Министерства финансов Республики Беларусь от 07.08.2023 № 16/46 «Об оценке степени риска наступления банкротства» значение коэффициента обеспеченности обязательств имуществом (характеризует соотношение обязательств (характеризует составило 0,45, значение коэффициента просроченных обязательств (характеризует соотношение просроченных обязательств и общей суммы обязательств) составило 0,1. Значение вышеуказанных коэффициентов соответствует критерию низкой степени риска наступления банкротства.

Так, коэффициенты платежеспособности и степени риска наступления банкротства находятся в пределах нормативных значений. Структуру баланса можно признать удовлетворительной, а организацию стабильно платежеспособной. У общества имеются собственные оборотные средства для ведения хозяйственной деятельности своевременного погашения срочных обязательств.

9. Информация по сделкам с аффилированными лицами

В отчетном периоде сделок с аффилированными лицами не осуществлялось.

10. Корректировки в связи с исправлением ошибок

Корректировки в связи с исправлением ошибок прошлых лет по бухгалтерскому учету по состоянию на 01.01.2025 г. не проводились.

Директор

Главный бухгалтер



Ю.Н.Перевозников

О.П. Муха

Приложение
к Инструкции о порядке
предоставления отчетности и
раскрытия информации
участниками рынка ценных бумаг

Форма 1

Предоставляется в составе ежеквартального и годового отчетов акционерными обществами, публичными банками, небанковскими кредитно-финансовыми организациями, страховыми организациями, специализированными финансовыми организациями, а также акционерными обществами с местом нахождения на территории Минской области, г. Минска - в Департамент по ценным бумагам; иными акционерными обществами - в территориальные органы по ценным бумагам

Коды		
Учетный номер плательщика (УНП)	Код основного вида экономической деятельности (по ОКЭД)	Код эмитента (по ОКПО)
400055420	23611	01040013

Фирменное наименование эмитента (полное наименование, включая организационно-правовую форму)

Открытое акционерное общество "Калинковичский завод железобетонных изделий"	
Местонахождение эмитента (индекс, почтовый адрес, телефон, факс (с междугородным кодом))	Адрес электронной почты
247710, Гомельская область, г.Калинковичи, ул.Подольская, 2; тел. 8 (02345) 3 03 59	mail@kgbi.by

Банковские реквизиты эмитента		
Код банка	Наименование банка	Счет
BLBBBY2X	ЦБУ №307 ОАО "Белинвестбанк"	BY06BLBB30120400055420001003

Информация об акционерном обществе и его деятельности

по состоянию на

01 января 2025 г.

1. Депозитарий эмитента

УНП

100693551

(полное наименование; местонахождение; почтовый адрес; телефон, факс (с междугородным кодом))

Открытое акционерное общество "Белагропромбанк": 022005200-1246-1089, 10.04.1996, 220036, г. Минск, пр-т Якуба, д.3
тел 8(017)229-63-24, 8(017)229-64-51(факс)

3. Сведения о юридических лицах, участником которых является эмитент:

[illegible]

4. Доля государства в уставном фонде эмитента (всего в %):	98,49954
--	----------

Вид собственности	Количество акций, шт.	Доля в уставном фонде, %
республиканская		
коммунальная	609067	98,49954
всего:		
в том числе:	x	x
областная	609067	98,49954
районная		
городская		

5-6. Информация о дивидендах и акциях:

Показатель	Единица измерения	За отчетный период	За аналогичный период прошлого года
Количество акционеров, всего	лиц	100	99
в том числе: юридических лиц	лиц	1	1
из них нерезидентов Республики Беларусь	лиц		
в том числе: физических лиц	лиц	99	98
из них нерезидентов Республики Беларусь	лиц		
Начислено на выплату дивидендов в данном отчетном периоде	тысяч рублей	9,54	13,83
Фактически выплаченные дивиденды в данном отчетном периоде	тысяч рублей	9,40	13,83
Дивиденды, приходящиеся на одну простую (обыкновенную) акцию (включая налоги)	рублей	0,015433	0,022364
Дивиденды, приходящиеся на одну привилегированную акцию (включая налоги) первого типа	рублей		
Дивиденды, приходящиеся на одну привилегированную акцию (включая налоги) второго типа	рублей		
Дивиденды, фактически выплаченные на одну простую (обыкновенную) акцию (включая налоги)	рублей	0,015433	0,022364
Дивиденды, фактически выплаченные на одну привилегированную акцию (включая налоги) первого типа	рублей		
Дивиденды, фактически выплаченные на одну привилегированную акцию (включая налоги) второго типа	рублей		
Период, за который выплачивались дивиденды	первый квартал, полугодие, девять месяцев год	2023	X
Дата (даты) принятия решений о выплате дивидендов	число, месяц, год	27.03.2024	X
Срок (сроки) выплаты дивидендов	число, месяц, год	не позднее 22.04.2024	X
Обеспеченность акции имуществом общества	рублей	4,28	4,01
Количество акций, находящихся на балансе общества, - всего	штук		

7. Отдельные показатели деятельности открытого акционерного общества:

Показатель	Единица измерения	За отчетный период	За аналогичный период прошлого года
Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг	тысяч рублей	6448,00	6322,00
Себестоимость реализованной продукции, товаров, работ, услуг, управленческие расходы; расходы на реализацию	тысяч рублей	6221,00	6264,00
Прибыль (убыток) до налогообложения - всего (Прибыль (убыток) отчетного периода)	тысяч рублей	79,00	14,00
в том числе: прибыль (убыток) от реализации продукции, товаров, работ, услуг	тысяч рублей	227,00	58,00
прочие доходы и расходы по текущей деятельности	тысяч рублей	-94,00	0,00
прибыль (убыток) от инвестиционной и финансовой деятельности	тысяч рублей	-54,00	-44,00
Налог на прибыль; изменение отложенных налоговых активов; изменение отложенных налоговых обязательств; прочие налоги и сборы, исчисляемые из прибыли (дохода); прочие платежи, исчисляемые из прибыли (дохода)	тысяч рублей	26,00	12,00
Чистая прибыль (убыток)	тысяч рублей	53,00	2,00
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	тысяч рублей	1226,00	1182,00
Долгосрочная дебиторская задолженность	тысяч рублей	0,00	0,00
Долгосрочные обязательства	тысяч рублей	1100,00	0,00

10. Дата проведения годового общего собрания акционеров, на котором утверждены годовой отчет, бухгалтерский баланс, отчет о прибылях и убытках за отчетный год:

28.03.2025г.

Аудиторское заключение по бухгалтерской и (или) финансовой отчетности подготовлено:

14.03.2025г.

Аудит проведен (наименование аудиторской организации (для индивидуального предпринимателя - фамилия, собственное имя, отчество (если таковое имеется)); местонахождение аудиторской организации (для индивидуального предпринимателя - место жительства); дата государственной регистрации, регистрационный номер в ЕГР.

ОДО "Фораудит" г. Сморгонь, ул.Советская , 29 оф.2, свидетельство о государственной регистрации № 852 от 24.10.2000г, выдано Сморгонским райисполкомом. В Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей за номером № 590328318

Период, за который проводился аудит:

с 01.01.2024 по 31.12.2024

Аудиторское мнение о достоверности бухгалтерской и (или) финансовой отчетности, а в случае выявленных нарушений в бухгалтерской и (или) финансовой отчетности - сведения о данных нарушениях:

По мнению ОДО "Фораудит", за исключением влияния вопроса, описанного в разделе "Основание для выражения аудиторского мнения с оговоркой", прилагаемая бухгалтерская отчетность ОАО "Калинковичский завод ЖБИ", сформированная в соответствии с требованиями законодательства Республики Беларусь по бухгалтерскому учету и отчетности, достоверно во всех существенных аспектах отражает финансовое положение ОАО "Калинковичский завод ЖБИ" на 1 января 2025 г., финансовые результаты ее деятельности и изменение ее финансового положения, в том числе движение денежных средств за год, закончившийся на указанную дату, в соответствии с законодательством Республики Беларусь.

Дата и источник опубликования аудиторского заключения по бухгалтерской (финансовой) отчетности в полном объеме:

Сайт общества 16.04.2025, ЕПФР 17.04.2025

11. Дата и источник опубликования раскрытия годового отчета эмитента открытого акционерного общества за отчетный год (только в составе годового отчета):

Дата опубликования	Место опубликования
17.04.2025	ЕПФР
16.04.2025	сайт эмитента
	сайт центрального депозитария

12. Фамилия, собственное имя, отчество (если таковое имеется), должность аттестованного работника:

№ аттестата	Фамилия, имя, отчество	Должность	Категория аттестата	Дата выдачи аттестата	Срок действия аттестата	Дата принятия в штат	Номер приказа	
3223-3-21146	Раупова Марина Александровна	специалист по ценным бумагам	3	10.12.2021	10.12.2026	10.12.2021	340-ж	

13. Сведения о применении открытым акционерным обществом Свода правил корпоративного поведения (только в составе годового отчета):

Регламент работы общего собрания акционеров, регламент работы с реестром владельцев ценных бумаг, положение о дивидендной политике, положение о ревизионной комиссии, положение о секретаре наблюдательного совета, положение о наблюдательном совете, положение об аффилированных лицах, порядок выдвижения кандидатов в члены наблюдательного совета и ревизионной комиссии.

14. Адрес официального сайта открытого акционерного общества в глобальной компьютерной сети Интернет:

kgbi.by

Руководитель _____
(подпись)

Ю.Н.Перевозников

Главный бухгалтер либо
руководитель организации или
индивидуальный
предприниматель,
оказывающие эмитенту услуги
по ведению бухгалтерского
учета и составлению
бухгалтерской и (или)
финансовой отчетности

(подпись)

О.П. Муха

Лицо, ответственное за
подготовку отчета

специалист по ценным бумагам М.А. Раупова,
80234530359,+375298194144

" 26 " 04 2025 г.

(подпись)

(наименование должности служащего, инициалы,
фамилия, телефон)